

目前，南宁住房公积金管理中心推出商转公顺位贷业务已有一年多了。据小编了解，目前承接商转公业务的银行主要有：中国建设银行、中国农业银行、中国交通银行、中国工商银行、中国银行、招商银行、广西北部湾银行等七家银行。

办理了房贷商转公要去哪里办呢？目前，南宁住房公积金管理中心只有南宁市良庆区玉洞大道33号南宁市民中心D座5楼南宁住房公积金管理中心贷款部能够办理（注意：南宁住房公积金管理中心、南宁公积金管理中心区直分中心（广西区直公积金管理中心）、南宁住房公积金管理中心铁路分中心不同，看清楚缴纳公积金的对象。南宁住房公积金管理中心青秀、江南等各区营业部是不能办理的。）。南宁市民中心位于平乐大道与玉洞大道交汇处，地铁3号线可直达，到五象湖地铁站下即可。

什么人能办理房贷公积金商转公呢？大家可以看看附图的贷款条件。

办理房贷商转公需要准备什么材料呢？必要材料有：二代身份证、不动产证原件、原商贷合同原件及近6个月还款记录、商贷还款银行卡，非必要材料：婚姻状况证明、其他商业贷款合同及还款明细。异地缴存的不懂能不能办理，这个得咨询南宁住房公积金中心。不过，我去办理时，有个人去问二手房是能不能办理，公积金中心工作人员明确回复不能办理。如果信用卡欠钱，还要做个存款流水，证明你有能力还清信用卡。